

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Pazinu, Pazin, Dršćevka 1

POSLOVNI BROJ: St-85/2025

STEČAJNI DUŽNIK: ZUBATAC d.o.o. u stečaju, Stancija Paradiž 98, Butkovići

OIB 38248002723

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I)

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, poslovni broj St-85/2025 od 18. travnja 2025.g., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ZUBATAC d.o.o., OIB 38248002723, Stancija Paradiž 98, Butkovići.

Dana 31.07.2025.g. održano je izvještajno ročište na kojem su vjerovnici donijeli odluku i ovlastili stečajnog upravitelja na izradu stečajnog plana po kojem bi se namirili svi vjerovnici stečajnog dužnika i obustavio ovaj stečajni postupak.

Dana 11.09.2025.g. na kojem su vjerovnici raspravili i donijeli odluku o prihvatanju Stečajnog plana sa dodatnim izmjenama i dopunama isti dan je i Sud donio rješenje o potvrdi Stečajnog plana.

Dana 27.09.2025.g. navedeno rješenje je postalo pravomoćno i pristupatelju dugu, društvu HISTRI POOL d.o.o. Butkovići, je počeo teći rok od 15 dana za izmirenje svih obveza prema prihvaćenom Stečajnom planu.

Dana 13.10.2025.g. istekao je rok pristupatelju dugu za izmirenje svih obveza prema prihvaćenom Stečajnom planu, koji je produžen za daljnjih 14 dana.

Kako pristupatelj dugu ni nakon toga nije izvršio svoje obveze, prihvaćeni Stečajni plan prestao je vrijediti i stečajni postupak se nastavio unovčenjem imovine stečajnog dužnika.

II)

U ovom izvještajnom razdoblju Sud je dana 02.12.2025.g. donio rješenje da su prestala razlučna prava upisana u korist odvjetnika Bojana Zustovića, Franine i Jurine 7, Pazin i to na:

a)

k.č. br. 1127/1, pašnjak, površine 1556 m<sup>2</sup>, i k.č. br. 1128/1, pašnjak, površine 1203 m<sup>2</sup>, u z.k. ul. 2152, k.o. Mrgani, obje upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjelu Rovinj – Rovigno, i

b)

- k.č. br 5758/6 , oranica površine 766 m<sup>2</sup>, u z.k ul. 977 k.o. Vodnjan, u 12/64 dijela, i

k.č. br 5758/1, oranica površine 799 m<sup>2</sup>, u z.k ul. 21298 k.o. Vodnjan, a obje upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel u Puli.

Navedeno rješenje je postalo pravomoćno ali navedeni tereti do sada nisu brisani u gruntovnim knjigama te se očekuje njihovo brisanje.

Također, Sud je za dana 10.02.02026.g. zakazao i ročište za utvrđivanje vrijednosti naprijed navedeni nekretnina, sve radi nastavka prodaje u ovom stečajnom postupku.

### III)

U ostalom dijelu postupka stečajni upravitelj obavlja i sve ostale poslove uobičajene za tijek ovog postupka pa je tako registrirao stečajnog dužnika za primanje i slanje elektronskih računa, podmiruje tekuće obveze stečajne mase, dostavlja knjigovodstvu potrebnu dokumentaciju za podnošenje potrebnih mjesečnih izvješća, itd.

Stanje na žiro račun stečajnog dužnika iznosi 11.244,26 EUR.

### IV)

U daljnjem tijeku stečajnog postupka, nakon što Sud svojom odlukom utvrdi vrijednost gore navedenih nekretnina, stečajni upravitelj će nastaviti s radnjama njihove prodaje, u skladu sa zakonom i odlukama Skupštine vjerovnika

Ivanec, 02.02.2026.g.

Stečajni upravitelj:

Ivan Hudoletnjak